

比选公告

四川名哲工程项目管理有限公司（代理机构）受成都宏明新宸物业管理有限责任公司委托，拟对零星维修服务供应商入库采购项目进行公开比选，特邀请符合本次比选要求的比选申请人参加本项目的比选。

一、比选项目基本情况

1. 项目编号：SCMZ-2025032701；
2. 项目名称：零星维修服务供应商入库采购项目；
3. 比选人：成都宏明新宸物业管理有限责任公司；
4. 代理机构：四川名哲工程项目管理有限公司

二、比选项目简介：零星维修服务供应商入库采购项目，预算金额为人民币260万元/年，本项目拟入围4家供应商，服务期3年，框架合同一年一签（详见比选文件第五章）。

三、比选申请人邀请方式

本次比选邀请在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、成都宏明电子股份有限公司（<http://www.chinahongming.com>）上以公告形式发布。

四、比选申请人参加本次比选活动应具备下列条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。
- 7、根据项目特殊要求设置的特定条件：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

五、禁止参加本次比选活动的比选申请人

为比选项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的比选申请人，不得参加本比选项目。比选申请人为比选人、代理机构在确定比选需求、编制比选文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为比选文件中规定的比选申请人资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、比选合同等实质性内容条款的，视同为比选项目提供规范编制。

六、比选文件获取方式、时间、地点

- 1、现场获取比选文件：2025年04月28日至2025年05月06日上午：9:00-12:00；下午：14:00-17:00（北京时间）在成都市金牛区蜀西路9号丰德



羊西中心 1805 号购买（节假日除外）。

比选申请人购买比选文件须携带以下资料：单位介绍信或法人授权委托书原件、授权代表有效身份证复印件加盖公章。现场缴纳标书款（请自带 U 盘拷贝比选文件电子版本）。

比选申请人应如实填写《比选文件获取登记表》，单位介绍信或法定代表人授权委托书内容应清晰注明比选项目名称、项目编号、分包号（如有）、比选申请人联系方式（包括联系人姓名、手机号、传真号、电子邮箱），因以上信息填写不完整或错误而造成的所有后果由比选申请人自行承担。

2、本项目比选文件有偿获取，比选文件售价：人民币 300 元/份（比选文件售后不退，比选资格不能转让）。

七、递交比选申请文件截止时间：2025 年 5 月 9 日下午 14 时 00 分 00 秒（北京时间）。

八、比选申请文件开启时间：2025 年 5 月 9 日下午 14 时 00 分 00 秒（北京时间）（北京时间）在比选地点开启。

九、比选地点：成都市金牛区蜀西路 9 号丰德羊西中心 1805 号。

比选申请文件必须在递交比选申请文件截止时间当日递交比选申请文件截止时间前送达比选地点。逾期送达、密封和标注错误的比选申请文件，采购代理机构恕不接收。本次采购不接收邮寄的比选申请文件。

十、联系方式

比选人：成都宏明新宸物业管理有限责任公司

地 址：成都市成华区建设路 43 号 17 栋 2 楼办公室

联 系 人：张先生

联系电话：028-84116695

邮箱：/

代理机构：四川名哲工程项目管理有限公司

地 址：成都市金牛区蜀西路 9 号丰德羊西中心 1805 号

联 系 人：蒋先生

联系电话：028-86736682

邮箱：490217437@qq.com